

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA
PROVINCIA DI NAPOLI**Data Delibera: 8/09/2022****N° Delibera: 152****VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE****Oggetto: INDIVIDUAZIONE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO. NUOVI INDIRIZZI .**

L'anno duemilaventidue addi otto del mese di Settembre alle ore 13:40 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta gli Assessori Comunali.

N°	Cognome Nome	Qualifica	P/A
1	GAUDIOSO DIONIGI	SINDACO	Presente
2	BUONO SERGIO	ASSESSORE	Presente
3	DI COSTANZO DANIELA	ASSESSORE	Presente
4	DI MEGLIO RAFFAELE	ASSESSORE	Assente
5	MANGIONE EMANUELA	ASSESSORE	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO.

Il Presidente Dott. DIONIGI GAUDIOSO, in qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n° 65 del 06/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva espresso indirizzo al Responsabile del V Settore per l'“**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER ANNI DUE DEL SERVIZIO DI CONTROLLO DELLA SOSTA A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA, MEDIANTE PARCOMETRI ED AUSILIARI DELLA SOSTA**”, stabilendo:

○ DI APPROVARE le planimetrie descrittive e relazione tecnica, come predisposte e redatte dal Settore V – Tecnico-Protezione Civile, di concerto con il Settore VI - Vigilanza, delle aree destinate alla sosta e parcheggio a pagamento senza custodia dei veicoli, a rettifica ed integrazione delle deliberazioni G.C. n. 22/03 e succ. mm.ii., n. 79 del 18.07.2012 e n. 64 del 29.5.2012, destinate alla procedura di affidamento ad operatore economico qualificato. Le aree così come individuate soddisfano il requisito previsto dall'art. 7, comma 8 del C.d.S. in quanto su parte delle aree suddette o su altra parte nelle immediate vicinanze sono presenti adeguate aree destinate a parcheggio senza dispositivi di controllo di durata della sosta;

○ CHE la sosta nelle aree a pagamento sarà riservata esclusivamente ai veicoli appartenenti alle categorie individuate dall'art. 47 del D.Lgs. 285/92, o altri veicoli assimilati da specifiche disposizioni normative:

Classifica e) - ciclomotori - delle seguenti Categorie:

- Categoria L1 e L2: veicoli a due o tre ruote la cilindrata del cui motore (se si tratta di motore termico) non superi i 50 cc e la cui velocità massima di costruzione (qualunque sia il sistema di propulsione) non superi i 50 Km/h;

Classifica f) - motoveicoli - delle seguenti categorie:

- Categoria L3 e L4: veicoli a due e tre ruote asimmetriche rispetto all'asse longitudinale mediano, la cilindrata del cui motore (se si tratta di motore termico) superi i 50 cc o la cui velocità massima di costruzione (qualunque sia il sistema di propulsione) superi i 50 Km/h (motocicli con carrozzetta laterale);

- Categoria L5: veicoli a tre ruote simmetriche rispetto all'asse longitudinale mediano, la cilindrata del cui motore (se si tratta di motore termico) superi i 50 cc o la cui velocità massima di costruzione (qualunque sia il sistema di propulsione) superi i 50 Km/h;

Classifica g) - autoveicoli delle seguenti categorie:

- Categoria M1: veicoli destinati al trasporto di persone, aventi almeno quattro ruote e al massimo otto posti a sedere oltre al sedile del conducente;

- Categoria M2: veicoli destinati al trasporto di persone, aventi almeno quattro ruote, più di otto posti a sedere oltre al sedile del conducente e massa massima non superiore a 5 t;

- Categoria N1: veicoli destinati al trasporto di merci, aventi almeno quattro ruote e massa massima non superiore a 3.5 t;

○ altresì DI RIDETERMINARE le condizioni di dettaglio delle modalità della sosta e parcheggio a pagamento e le relative tariffe:

✓ Per tutte le strade e le aree individuate nelle predetta planimetria:

- individuare un tempo di vigenza biennale e unica fascia oraria giornaliera, dalle ore 08:00 alle ore 20:00;

- prevedere l'obbligo del pagamento in tutti i giorni solari domenica e festivi inclusi;

- prevedere la tariffa, per ciclomotori/motoveicoli e per autoveicoli, categorie individuate dall'art. 47 del D. Lgs. 285/92, o altri veicoli assimilati da specifiche disposizioni normative, come in precedenza, per tutte le zone di sosta:

ORARIA AUTOVEICOLI, pari a: € 1,00 all'ora per i residenti nel Comune Barano d'Ischia con pagamento minimo pari ad €. 0,50 per 30 minuti; € 150 all'ora per i residenti degli altri Comuni dell'isola d'Ischia con pagamento minimo pari ad €. 1,00 per 30 minuti; €. 2,00 all'ora per i non residenti nei Comuni dell'isola d'Ischia, con pagamento minimo pari ad €. 1,00 per 30 minuti;

ORARIA CICLOMOTORI/MOTOVEICOLI, pari a: € 0,50 all'ora;

DIURNA, pari a € 5,00 tutta la giornata per residenti nel Comune Barano d'Ischia; € 7,00 tutta la giornata per i residenti degli altri Comuni dell'isola d'Ischia; €. 9,00 tutta la giornata per i non residenti nei Comuni dell'isola d'Ischia;

- prevedere Abbonamenti autoveicoli: 15 €/mese per tutti i residenti e lavoratori nel Comune di Barano d'Ischia (con contratto lavoro), valido su tutte le strisce blu, nonché per tutti coloro che dimostrino di avere un immobile in locazione o ne siano proprietari;
- prevedere Abbonamenti ciclomotori/motoveicoli: 10 €/mese per tutti i residenti e lavoratori nel Comune di Barano d'Ischia (con contratto lavoro), valido su tutte le strisce blu, nonché per tutti coloro che dimostrino di avere un immobile in locazione o ne siano proprietari;
- prevedere Abbonamenti autoveicoli: 50€/mese per tutti coloro che non sono residenti nel Comune di Barano d'Ischia, valido su tutte le strisce blu;
- prevedere Abbonamenti ciclomotori/motoveicoli: 30 €/mese per tutti coloro che non sono residenti nel Comune di Barano d'Ischia, valido su tutte le strisce blu;
- prevedere Abbonamenti autoveicoli: 100 €/anno solare (1° gennaio-31 dicembre) per tutti i residenti nel Comune di Barano d'Ischia;
- prevedere Abbonamenti ciclomotori/motoveicoli: 60 €/anno solare (1° gennaio-31 dicembre) per tutti i residenti nel Comune di Barano d'Ischia;
 - o la scelta dell'affidamento ad un operatore economico qualificato della gestione del servizio aree di sosta a pagamento senza custodia, e, in ragione della tipologia delle attività da affidarsi, qualificare la procedura di gara, ex art.3, comma 1, lett. vv) del D.Lgs 50/2016, nella concessione di servizi, in quanto il Comune non versa alcun corrispettivo al concessionario, il quale trova il proprio introito direttamente dalla gestione di tali servizi, restando in ogni caso obbligato a versare un canone percentuale al Comune rapportato agli incassi, oltretutto, il rapporto da porsi in essere tra le parti è caratterizzato dagli elementi tipici della concessione di servizi, in primis dalla natura trilaterale dello stesso: "utenza, soggetto concedente e concessionario su cui, in quanto prestatore di servizi, ricade il rischio gestionale";
 - o CHE la concessione del servizio dovrà avere la durata massima di anni due decorrenti dalla data di stipulazione del relativo contratto con possibilità di sei mesi di proroga; CHE al fine di fornire una trasparente e corretta informazione sui reali valori della concessione agli operatori economici potenzialmente interessati alla partecipazione e, dunque, a prestare il servizio, evitando loro incertezze nel formulare l'offerta, il valore dell'appalto definito per la durata di un biennio oltre possibile proroga di mesi sei è stimato in € 208.972,50, importo IVA esclusa al 22%, costituito dalla media dei tre anni del flusso dei corrispettivi pagati interamente dagli utenti al Concessionario nel periodo 2017-2019 per il periodo della nuova concessione oltre possibile proroga di mesi sei, tenendo conto della contrazione economica verificatasi nel corso degli anni 2020 e 2021 per effetto dell'emergenza sanitaria da COVID – 19 e del numero di stalli a pagamento disponibili: oggi previsti n. 14 parcometri a servizio di n. 453 stalli (n. 380 stalli per autoveicoli e n. 73 stalli per ciclomotori/motoveicoli), secondo i dettami di cui all'art. 167 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., (cfr.Linee Guida A.NA.C. n. 4 Adunanza del 01 marzo 2018);
 - o CHE la stazione appaltante riconoscerà al concessionario un aggio non superiore all'85% (ottantacinque per cento), comprensivo di IVA se dovuta, al ribasso delle somme complessivamente riscosse, nonché un compenso fisso pari ad € 8,00 (otto) oltre IVA su ogni verbale effettivamente riscosso;
 - o DI INTRODURRE una specifica tariffa da applicare a tali aree di sosta: per la TARI la tariffa con importo pari ad euro 1,65 per mq per anno solare: la Ditta aggiudicataria dell'affidamento in concessione della gestione del servizio aree di sosta a pagamento senza custodia dovrà corrispondere all'Ente il pagamento della TARI, indipendentemente dal canone offerto in sede di gara, tenendo presente che la superficie degli stalli come individuati è pari mq 5.019,50;
 - o DI DEMANDARE al Responsabile del Settore V-Tecnico-Protezione Civile di procedere all'affidamento del Servizio in parola ad un operatore economico qualificato, a seguito di procedura

di evidenza pubblica, prevedendo che il costo del servizio fornito dal soggetto concessionario venga coperto da una percentuale sulle somme riscosse, oltre al controllo e gestione;

○ DI AFFIDARE, salva la competenza degli organi di polizia municipale/vigilanza stradale, il controllo delle aree di sosta e parcheggio a pagamento a specifici soggetti "ausiliari della sosta" previsti dall'articolo 17 commi 132 e 133 della legge n.127 del 15 maggio 1997, appositamente formati e nominati secondo le procedure di legge dipendenti del soggetto concessionario che assumerà il compito della gestione complessiva delle aree di sosta e parcheggio a pagamento;

○ DI DEMANDARE al Settore VI-Vigilanza la regolamentazione della disciplina per l'individuazione, l'assegnazione ed il controllo di posti auto riservati nel rispetto della normativa vigente, nonché la disciplina per l'individuazione e l'assegnazione di deroghe ed esenzioni totali e/o parziali dal pagamento delle tariffe innanzi dette, per le categorie previste per legge e le modalità per il rilascio di contrassegni autorizzativi esentivi (Mezzi di soccorso e delle Forze dell'Ordine/VV.FF./Soccorso. Portatori di handicap muniti con contrassegno di cui al D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495, commi 2 e 3, D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503 art.12, mezzi delle pubbliche Amministrazioni centrali e locali);

○ DI AGGIORNARE/INTEGRARE l'allegato programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 ed elenco annuale 2022, di cui alla deliberazione di G.C. n. 42 del 17.03.2022, con l'indicazione del presente Servizio e mandato degli adempimenti consequenziali;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione del responsabile del V Settore n° 111 del 02.08.2022 veniva indetta procedura ad evidenza pubblica con approvazione degli atti di gara;

- con determinazione RG 285/2022 del 07.09.2022 il Responsabile del V Settore ha preso atto delle risultanze del verbale di gara deserta del 02.09.2022 relativamente alla procedura in interesse "*Affidamento biennale in concessione della gestione del servizio aree di sosta a pagamento senza custodia*";

RILEVATO:

- DI INTEGRARE la citata deliberazione G.C. n° 65 del 06/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, e APPROVARE le MODIFICATE planimetrie descrittive come da relazione tecnica, predisposte e redatte dal Settore V – Tecnico-Protezione Civile, di concerto con il Settore VI - Vigilanza, delle aree destinate alla sosta e parcheggio a pagamento senza custodia dei veicoli, destinate alla procedura di affidamento ad operatore economico qualificato. Le aree così come individuate soddisfano il requisito previsto dall'art. 7, comma 8 del C.d.S. in quanto su parte delle aree suddette o su altra parte nelle immediate vicinanze sono presenti adeguate aree destinate a parcheggio senza dispositivi di controllo di durata della sosta;

- DI RIDETERMINARE le condizioni di dettaglio delle modalità della sosta e parcheggio a pagamento e le relative tariffe:

✓ Per tutte le strade e le aree individuate nelle predetta planimetria:

- individuare un tempo di vigenza MAX CINQUE ANNI dalle ore 00:00 alle ore 24:00;

- prevedere l'obbligo del pagamento in tutti i giorni solari domenica e festivi inclusi;

- prevedere la tariffa, per ciclomotori/motoveicoli e per autoveicoli, categorie individuate dall'art. 47 del D. Lgs. 285/92, o altri veicoli assimilati da specifiche disposizioni normative, come di seguito, per tutte le zone di sosta (*La sosta nelle aree a pagamento sarà riservata esclusivamente ai veicoli appartenenti alle categorie individuate dall'art. 47 del D.Lgs. 285/92, o altri veicoli assimilati da specifiche disposizioni normative. Le aree così come individuate soddisfano il requisito previsto dall'art. 7, comma 8 del C.d.S. in quanto su parte delle aree suddette o su altra parte nelle immediate vicinanze sono presenti adeguate aree destinate a parcheggio senza dispositivi di controllo di durata della sosta*):

ORARIA AUTOVEICOLI, pari a: € 1,00 all'ora per i residenti nel Comune Barano d'Ischia con pagamento minimo pari ad €. 0,50 per 30 minuti; € 150 all'ora per i residenti degli altri Comuni dell'isola d'Ischia con pagamento minimo pari ad €. 1,00 per 30 minuti; €. 2,00 all'ora per i non

residenti nei Comuni dell'isola d'Ischia, con pagamento minimo pari ad €. 1,00 per 30 minuti;

ORARIA CICLOMOTORI/MOTOVEICOLI, pari a: € 0,50 all'ora;

DIURNA (24 h) CICLOMOTORI/MOTOVEICOLI, pari a € 3,00 l'intero giorno (senza differenziare tipologia);

- prevedere Abbonamenti autoveicoli: 15 €/mese per tutti i residenti e lavoratori nel Comune di Barano d'Ischia (con contratto lavoro), valido su tutte le strisce blu, nonché per tutti coloro che dimostrino di avere un immobile in locazione o ne siano proprietari;
 - prevedere Abbonamenti ciclomotori/motoveicoli: 10 €/mese per tutti i residenti e lavoratori nel Comune di Barano d'Ischia (con contratto lavoro), valido su tutte le strisce blu, nonché per tutti coloro che dimostrino di avere un immobile in locazione o ne siano proprietari;
 - prevedere Abbonamenti autoveicoli: 50€/mese per tutti coloro che non sono residenti nel Comune di Barano d'Ischia, valido su tutte le strisce blu;
 - prevedere Abbonamenti ciclomotori/motoveicoli: 30 €/mese per tutti coloro che non sono residenti nel Comune di Barano d'Ischia, valido su tutte le strisce blu;
 - prevedere Abbonamenti autoveicoli: 100 €/anno solare (1° gennaio-31 dicembre) per tutti i residenti nel Comune di Barano d'Ischia;
 - prevedere Abbonamenti ciclomotori/motoveicoli: 60 €/anno solare (1° gennaio-31 dicembre) per tutti i residenti nel Comune di Barano d'Ischia;
 - per la LOCALITA' MARONTI (Via Maronti): DI NON PREVEDERE Abbonamenti autoveicoli;
 - (individuare) nuova zona - ZONA PONTE NITRODI (come da planimetria descrittiva) per la quale si stabilisce: fino al 31.12.2022 rimangono in vigore le tariffe previgenti; dal 01.01.2023: DI NON PREVEDERE Abbonamenti: autoveicoli e ciclomotori/motoveicoli; PREVEDERE tariffa oraria - AUTOVEICOLI e CICLOMOTORI/MOTOVEICOLI, uniforme alle altre zone;
- RITENUTO pertanto DI INTEGRARE la citata deliberazione G.C. n° 65 del 06/05/2022, e APPROVARE le MODIFICATE planimetrie descrittive come da relazione tecnica, predisposte e redatte dal Settore V – Tecnico-Protezione Civile, di concerto con il Settore VI - Vigilanza, delle aree destinate alla sosta e parcheggio a pagamento senza custodia dei veicoli, destinate alla procedura di affidamento ad operatore economico qualificato. Le aree così come individuate soddisfano il requisito previsto dall'art. 7, comma 8 del C.d.S. in quanto su parte delle aree suddette o su altra parte nelle immediate vicinanze sono presenti adeguate aree destinate a parcheggio senza dispositivi di controllo di durata della sosta;
- DI RIDETERMINARE le condizioni di dettaglio delle modalità della sosta e parcheggio a pagamento e le relative tariffe;
- RITENUTO altresì necessario DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore V, di procedere ad una nuova procedura di gara tramite <AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE>, PRENDENDO ATTO della proposta del Settore V-Tecnico sulla base della <RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO> come predisposta, (dalla quale si evidenzia il rispetto della soglia minima di sostenibilità dell'appalto, rendendo maggiormente vantaggioso per gli operatori economici la partecipazione alla procedura), e di adeguare a tal uopo il Capitolato della nuova procedura di gara, individuando tra l'altro almeno due ausiliari del traffico a 18 ore settimanali per 12 mesi annui e ulteriore n.1 (uno) ausiliare del traffico per 18 ore settimanali per il periodo giugno-settembre (quattro mesi) di ogni anno, oltre a un operatore amministrativo di front-office per 18 ore settimanali per 12 mesi annui, secondo le condizioni come di seguito:
- riconoscendo al concessionario un aggio **non superiore al 90%** (novanta per cento), comprensivo di IVA se dovuta, al ribasso delle somme complessivamente riscosse, nonché un compenso fisso pari ad € 8,00 (nove) oltre IVA su ogni verbale effettivamente riscosso;
 - prevedendo la durata dell'appalto per quattro anni, prorogabile per un altro;
 - stimando il valore dell'appalto definito per la durata di quattro anni oltre possibile proroga di anni uno in € 643.556,25, importo IVA esclusa al 22%, costituito dalla media dei tre anni del flusso dei corrispettivi pagati interamente dagli utenti al Concessionario nel periodo 2017-2019 per il periodo

della nuova concessione, oltre possibile proroga di un anno, tenendo conto della contrazione economica verificatasi nel corso degli anni 2020 e 2021 per effetto dell'emergenza sanitaria da COVID – 19 e del numero di stalli a pagamento disponibili: oggi previsti n. 16 parcometri a servizio di n. 485 stalli (n. 402 stalli per autoveicoli e n. 83 stalli per ciclomotori/motoveicoli), secondo i dettami di cui all'art. 167 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., (cfr.Linee Guida A.NA.C. n. 4 Adunanza del 01 marzo 2018), aumentando le previsioni di incasso del 30% alla luce dell'applicazione delle nuove tariffe e dell'aumento degli stalli pari a + n. 32 di cui n. 22 per autoveicoli e n. 10 stalli per ciclomotori/motoveicoli (€ 128.711,24 annui);

- DARE ancora ATTO che la verifica del pagamento della sosta e l'assistenza allo scassetamento sarà effettuata dal personale di PL congiuntamente all'Ufficio Tecnico;

RITENUTO ancora, nelle more dell'affidamento della concessione, DI DARE MANDATO al Settore V-Tecnico di indire procedura di gara ad evidenza pubblica <PER LA FORNITURA A NOLEGGIO DI PARCOMETRI, ORDINARIA E STRAORDINARIA MANUTENZIONE, RACCOLTA INCASSI, SERVIZIO AUSILIAREIMPIEGO AUSILIAE.....>, per n°15 unità/parcometri, prevedendo altresì l'assegnazione: di n° 1 unità di personale profilo amministrativo per 18h/settimana che dovrà attendere alle mansioni di back e front office in relazione al rilascio abbonamenti, informazioni all'utenza, etc da assegnare al Settore VI e una unità personale ausiliario della sosta per n. 18 ore settimanali . La durata del servizio come sopra descritto sarà pari a mesi 4 (quattro) con eventuale proroga di ulteriori 2 (due) mesi, il tutto per un importo inferiore a € 39.000,00;

-DARE ancora ATTO che la verifica del pagamento della sosta e l'assistenza allo scassetamento sarà effettuata dal personale di PL congiuntamente all'Ufficio Tecnico;

RITENUTO CHE la Ditta aggiudicataria dell'affidamento in concessione della gestione del servizio aree di sosta a pagamento senza custodia dovrà corrispondere all'Ente il pagamento del Canone Unico e della TARI, indipendentemente dal canone offerto in sede di gara, tenendo presente che la superficie degli stalli come individuati è stata rideterminata in mq 5.322,95 cui applicare l'istituita tariffa pari ad euro 1,65 per mq per anno solare, calcolata in €. 8.782,87;

VISTO:

-il D.Lgs 285 del 30 aprile 1992 - Nuovo Codice della Strada e successive modifiche ed integrazioni;

-il D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 - Regolamento di Esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada e successive modifiche ed integrazioni;

-il D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici";

-l'art. 3 del D.M. 2 aprile 1968, n. 1444 — "Rapporti massimi tra gli spazi destinati agli insediamenti residenziali e gli spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi";

-la riforma costituzionale del 2001 che ha dato ai Comuni piena autonomia su come determinare le proprie entrate;

VISTI gli artt. 3 e 4 del D.Lgs. 30.04.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" come riformato dalla legge n. 120 del 29.07.2010;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi ai sensi dell'art 49 del TUEL;

Con votazione unanime favorevole;

DELIBERA

Per i motivi in premesse descritti e da valersi, qui, quali integralmente riportati e trascritti:

DI DARE ATTO CHE:

- con determinazione del Responsabile del V Settore RG n° 111 del 02.08.2022 veniva indetta procedura ad evidenza pubblica con approvazione degli atti di gara;

- con determinazione RG n. 285 del 07.09.2022 il Responsabile del V Settore ha preso atto delle risultanze del verbale di gara deserta del 02.09.2022 relativamente alla procedura in interesse

“Affidamento biennale in concessione della gestione del servizio aree di sosta a pagamento senza custodia”;

DI INTEGRARE la citata deliberazione G.C. n° 65 del 06/05/2022, e DI APPROVARE le MODIFICATE planimetrie descrittive come da relazione tecnica, predisposte e redatte dal Settore V – Tecnico-Protezione Civile, di concerto con il Settore VI - Vigilanza, delle aree destinate alla sosta e parcheggio a pagamento senza custodia dei veicoli, destinate alla procedura di affidamento ad operatore economico qualificato, dando atto che la suddetta documentazione, pur non essendo materialmente allegata alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale e resta agli atti di ufficio. Le aree così come individuate soddisfano il requisito previsto dall’art. 7, comma 8 del C.d.S. in quanto su parte delle aree suddette o su altra parte nelle immediate vicinanze sono presenti adeguate aree destinate a parcheggio senza dispositivi di controllo di durata della sosta;

DI RIDETERMINARE le condizioni di dettaglio delle modalità della sosta e parcheggio a pagamento e le relative tariffe:

✓ Per tutte le strade e le aree individuate nelle predetta planimetria:

- individuare un tempo di vigenza MAX CINQUE ANNI dalle ore 00:00 alle ore 24:00;
- prevedere l’obbligo del pagamento in tutti i giorni solari domenica e festivi inclusi;
- prevedere la tariffa, per ciclomotori/motoveicoli e per autoveicoli, categorie individuate dall’art. 47 del D. Lgs. 285/92, o altri veicoli assimilati da specifiche disposizioni normative, come di seguito, per tutte le zone di sosta (*La sosta nelle aree a pagamento sarà riservata esclusivamente ai veicoli appartenenti alle categorie individuate dall’art. 47 del D.Lgs. 285/92, o altri veicoli assimilati da specifiche disposizioni normative. Le aree così come individuate soddisfano il requisito previsto dall’art. 7, comma 8 del C.d.S. in quanto su parte delle aree suddette o su altra parte nelle immediate vicinanze sono presenti adeguate aree destinate a parcheggio senza dispositivi di controllo di durata della sosta*):

ORARIA AUTOVEICOLI, pari a: € 1,00 all’ora per i residenti nel Comune Barano d’Ischia con pagamento minimo pari ad €. 0,50 per 30 minuti; € 1,50 all’ora per i residenti degli altri Comuni dell’isola d’Ischia con pagamento minimo pari ad €. 1,00 per 30 minuti; €. 2,00 all’ora per i non residenti nei Comuni dell’isola d’Ischia, con pagamento minimo pari ad €. 1,00 per 30 minuti;

ORARIA CICLOMOTORI/MOTOVEICOLI, pari a: € 0,50 all’ora;

DIURNA (24 h) CICLOMOTORI/MOTOVEICOLI, pari a € 3,00 l’intero giorno (senza differenziare tipologia);

- prevedere Abbonamenti autoveicoli: 15 €/mese per tutti i residenti e lavoratori nel Comune di Barano d’Ischia (con contratto lavoro), valido su tutte le strisce blu, nonché per tutti coloro che dimostrino di avere un immobile in locazione o ne siano proprietari;
- prevedere Abbonamenti ciclomotori/motoveicoli: 10 €/mese per tutti i residenti e lavoratori nel Comune di Barano d’Ischia (con contratto lavoro), valido su tutte le strisce blu, nonché per tutti coloro che dimostrino di avere un immobile in locazione o ne siano proprietari;
- prevedere Abbonamenti autoveicoli: 50€/mese per tutti coloro che non sono residenti nel Comune di Barano d’Ischia, valido su tutte le strisce blu;
- prevedere Abbonamenti ciclomotori/motoveicoli: 30 €/mese per tutti coloro che non sono residenti nel Comune di Barano d’Ischia, valido su tutte le strisce blu;
- prevedere Abbonamenti autoveicoli: 100 €/anno solare (1° gennaio-31 dicembre) per tutti i residenti nel Comune di Barano d’Ischia;
- prevedere Abbonamenti ciclomotori/motoveicoli: 60 €/anno solare (1° gennaio-31 dicembre) per tutti i residenti nel Comune di Barano d’Ischia;
- per la LOCALITA’ MARONTI (Via Maronti): DI NON PREVEDERE Abbonamenti autoveicoli;
- (individuare) nuova zona - ZONA PONTE NITRODI (come da planimetria descrittiva) per la quale si stabilisce: fino al 31.12.2022 rimangono in vigore le tariffe previgenti; dal 01.01.2023: DI NON PREVEDERE Abbonamenti: autoveicoli e ciclomotori/motoveicoli; PREVEDERE tariffa oraria - AUTOVEICOLI e CICLOMOTORI/MOTOVEICOLI, uniforme alle altre zone;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore V, di procedere ad una nuova procedura di gara tramite <AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE>, PRENDENDO ATTO della proposta del Settore V–Tecnico sulla base della <RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO> come predisposta, (dalla quale si evidenzia il rispetto della soglia minima di sostenibilità dell’appalto, rendendo maggiormente vantaggioso per gli operatori economici la partecipazione alla procedura), e di adeguare a tal uopo il Capitolato della nuova procedura di gara, individuando tra l’altro almeno due ausiliari del traffico a 18 ore settimanali per 12 mesi annui e ulteriore n.1 (uno) ausiliare del traffico per 18 ore settimanali per il periodo giugno-settembre (quattro mesi) di ogni anno, oltre a un operatore amministrativo di front-office per 18 ore settimanali per 12 mesi annui, secondo le condizioni come di seguito:

- riconoscendo al concessionario un aggio **non superiore al 90%** (novanta per cento), comprensivo di IVA se dovuta, al ribasso delle somme complessivamente riscosse, nonché un compenso fisso pari ad € 8,00 (otto) oltre IVA su ogni verbale effettivamente riscosso;
- prevedendo la durata dell’appalto per quattro anni, prorogabile per un altro;
- stimando il valore dell'appalto definito per la durata di quattro anni oltre possibile proroga di anni uno in € 643.556,25, importo IVA esclusa al 22%, costituito dalla media dei tre anni del flusso dei corrispettivi pagati interamente dagli utenti al Concessionario nel periodo 2017-2019 per il periodo della nuova concessione, oltre possibile proroga di un anno, tenendo conto della contrazione economica verificatasi nel corso degli anni 2020 e 2021 per effetto dell’emergenza sanitaria da COVID – 19 e del numero di stalli a pagamento disponibili: oggi previsti n. 16 parcometri a servizio di n. 485 stalli (n. 402 stalli per autoveicoli e n. 83 stalli per ciclomotori/motoveicoli), secondo i dettami di cui all’art. 167 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., (cfr.Linee Guida A.NA.C. n. 4 Adunanza del 01 marzo 2018), aumentando le previsioni di incasso del 30% alla luce dell’applicazione delle nuove tariffe e dell’aumento degli stalli pari a + n. 32 di cui n. 22 per autoveicoli e n. 10 stalli per ciclomotori/motoveicoli (€ 128.711,24 annui);

DI DARE MANDATO al Settore V–Tecnico di indire, nelle more dell’affidamento della concessione, procedura di gara ad evidenza pubblica <PER LA FORNITURA A NOLEGGIO DI PARCOMETRI, ORDINARIA E STRAORDINARIA MANUTENZIONE, RACCOLTA INCASSI, SERVIZIO AUSILIARE/IMPIEGO AUSILIAE.....>, per n°15 unità/parcometri, prevedendo altresì l’assegnazione: di n° 1 unità di personale profilo amministrativo per 18h/settimana che dovrà attendere alle mansioni di back e front office in relazione al rilascio abbonamenti, informazioni all’utenza, etc da assegnare al Settore VI e una unità personale ausiliario della sosta per n. 18 ore settimanali . La durata del servizio come sopra descritto sarà pari a mesi 4 (quattro) con eventuale proroga di ulteriori 2 (due) mesi, il tutto per un importo inferiore a € 39.000,00;

DI DARE ATTO CHE la Ditta aggiudicataria dell’affidamento in concessione della gestione del servizio aree di sosta a pagamento senza custodia dovrà corrispondere all’Ente il pagamento del Canone Unico e della TARI, indipendentemente dal canone offerto in sede di gara, tenendo presente che la superficie degli stalli come individuati è stata rideterminata in mq 5.322,95 cui applicare l’istituita tariffa pari ad euro 1,65 per mq per anno solare, calcolata in €. 8.782,87;

DI DARE ancora ATTO che la verifica del pagamento della sosta e l’assistenza allo scassetto sarà effettuata dal personale di PL congiuntamente all’Ufficio Tecnico;

DI DISPORRE CHE a cura dell’Ufficio Segreteria la presente deliberazione sia trasmessa al Responsabile del Settore V ed al Responsabile del Settore VI per gli adempimenti conseguenziali;

DI AGGIORNARE/INTEGRARE l’allegato programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 ed elenco annuale 2022, di cui alla deliberazione di G.C. n. 65 del 06.05.2022 di integrazione della precedente deliberazione di G.C. n. 42 del 17.03.2022, con l’indicazione del presente Servizio come ulteriormente integrato;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. DIONIGI GAUDIOSO Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione resterà affissa all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi. dal 11/10/2022 al 26/10/2022

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO

ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata in data odierna nelle forme all'Albo Pretorio del Comune ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000 alla data della sua adozione.

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO

E' stata comunicata con lettera, protocollo n. 8822 del 11/10/2022 ai signori capigruppo consiliari;

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa MARIA GRAZIA LOFFREDO